

OBEC ROHOVCE
930 30 Rohovce

Číslo: 3034/2016 – 03/SOcÚ

V Šamoríne, 17.3.2017

Preprotokolované na: 1308/2017 – 03/SOcÚ

**OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA
S UPUSTENÍM OD ÚSTNEHO KONANIA A MIESTNEHO ŠETRENIA**

vo veci zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 zákona č. 50/1976 Z.z.

Dňa **28.7.2016** podalo **Mesto Šamorín**, sídlo **Hlavná 37, 931 01 Šamorín**, IČO **00305723**, na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia vo veci zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) na stavbu „**Komunikácie B, E a parkoviská v obytnom súbore Dunajský rad**“ na parcelách č. **1919/8, 1919/9, 1921/1**, k.ú. **Šamorín**, mesto **Šamorín**.

Obec Rohovce ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona NR SR 369/1991 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona preskúmala žiadosť stavebníka a podľa § 61 ods. 2, 3, 4 a § 68 ods. 1 stavebného zákona

vyhlasuje verejnou vyhláškou

začatie konania vo veci zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu „**Komunikácie B, E a parkoviská v obytnom súbore Dunajský rad**“ na parcelách č. **1919/8, 1919/9, 1921/1**, k.ú. **Šamorín**, mesto **Šamorín**.

Zmena stavby obsahuje zmenu projektu stavby v rozsahu:

- zmena dĺžky komunikácie „E“ – komunikácia s chodníkom sa skrátila, celková dĺžka je 0,012 307km, na ZÚ komunikácia „E“ sa napája na existujúcu upokojenú komunikáciu ako jej predĺženie
- zrušili sa parkovacie státa pozdĺž komunikácie „E“ a „B“, parkovacie státa sa riešia v rámci projektovej dokumentácie jednotlivých obytných domov
- zmena dĺžky, šírkového usporiadania a výškového vedenia komunikácie „B“ – výhľadovo bude tvoriť prepojenie smerom k existujúcim garážam, ako aj hlavnú dopravnú os tohto územia
- ZÚ komunikácie sa napája na MK pri garážach, avšak budovaný úsek sa rieši len od km0,22-0,101 258 na dĺžke 0,079 258km
- Pozdĺž komunikácie „B“ je navrhnutý chodník ľavostranne, šírky 1,5m, oddelený od komunikácie zeleným pásom šírky 2,0m

- zmena konštrukčného riešenia vozoviek komunikácie „E“, „B“ s AC krytom, menili sa jednotlivé vrstvy a ich hrúbka
- zmena konštrukcie vozovky chodníka z AC vozovky na dláždenú vozovku
- zmena počtu a umiestnení uličných vpustov UV, navrhovaný počet uličných vpustov je 5,UV1-5
- stavba rieši aj vjazdy na parkoviská k dvom obytným budovám s napojením na komunikáciu „B“ v km 0,032 955 VL a v km 0,095268 VL

a tiež zmenu lehoty na dokončenie stavby do 2.2.2019.

Účastníci stavebného konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia** na Spoločnom obecnom úrade – stavebný odbor, Mestský úrad Šamorín, Gazdovský rad 37/A, prízemie, v stránkových dňoch (pondelok 8.00 – 15.30, streda 8.00 – 17.00), inak nebude na ne prihliadnuté.

Žiadosť a ku nej patriace doklady sa nachádzajú na Spoločnom obecnom úrade – stavebný odbor, Mestský úrad Šamorín, Gazdovský rad 37/A, prízemie, kde možno nahliadnuť do spisu.


V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania spojeného so stavebným konaním. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli mesta Šamorín.

Vyvesené: 20.3.2017

Zvesené:

Pečiatka a podpis:



Ing. Hana Podolinská
pracovníčka SOcÚ Šamorín

O B E C
R o h o v c e

Bc. Eugen Horváth
starosta obce Rohovce

Rozdel'ovník:

1. Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
2. Obec Rohovce, 930 30 Rohovce
3. ZP – Ing. Pavol Sebök, PAULOS-DLS, Záhradnícka 302/12, 929 01 Dunajská Streda – Malé Blahovo
4. ZP (pôvodný) – Ing. Igor Badiar, Žilinská 18, 811 05 Bratislava 1
5. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
7. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., o.z. Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Alžbetínske námestie 1194/1, 929 01 Dunajská Streda
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
11. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 3, 929 01 Dunajská Streda
12. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 6, 929 01 Dunajská Streda
13. Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor, Agátová 7, 929 01 Dunajská Streda
14. a/a

Vybavuje: Ing. Hana Podolinská
Spoločný obecný úrad – stavebný odbor
Mestský úrad Šamorín, Gazdovský rad 37/A, prízemie
Tel: 031 – 562 47 41 (42)