

# MESTO ŠAMORÍN

Hlavná 37, 931 01 Šamorín

Číslo: 136/2017-0002/SOcÚ (4698/2016)

V Šamoríne, 18.05.2017

## OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A O UPUSTENÍ OD ÚSTNEHO KONANIA

vo veci zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle §68 zákona č. 50/1976 Zb.

Dňa 21.12.2016 podala firma **LIB BROKER s. r. o. IČO 36 733 334** sídlom **Hollého 1, 811 08 Bratislava**, žiadosť o vydanie rozhodnutia vo veci zmeny stavby pred jej dokončením - predĺženie platnosti stavebného povolenia a zmenu projektu stavby – v zmysle §68, 69 zákona 50/1976 Zb. a v znení neskorších predpisov na stavbu „**AREÁL IBV – 21 RD**“ v k.ú. Čilistov, mesto Šamorín. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Šamorín ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, Mesto Šamorín ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. a § 5 ods. 1) zákona 608/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka podľa § 61 ods. 4 § 68 a § 69 ods. 1 zákona 608/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov stavebného zákona

### **vyhlasuje zahájenie**

stavebného konanie vo veci zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68, 69 zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov „**AREÁL IBV – 21 RD**“ na pozemku s parc. č. 1/1 až 1/12, 2/7 až 2/83, 2/9 a 320/2, k.ú. Čilistov, mesto Šamorín

### **verejnou vyhláškou.**

#### **Zmena stavby rieši:**

a) **SO-01 Rodinné domy - zmena typu stropného systému projektov dvojdom – typ A č. 2 až 5.**

b) **SO-02 Rodinné domy – radové domy typ B (10RD).**

- zmena stropného systému projektu Radového domu (10RD) – typ B – zmena statiky

- pridanie ďalších podstrešných priestorov (zástavba podstrešného podkrovia – 3.N.P.)

c) **SO-05 Elektroinštalácia – Zmena trasy prekládky VN. Prekládka VN vedenia bude vedená cez p.č. 2/9 (začiatok trasy navrhovaný P.B.), 2/41,2/36,2/40 (Trafostanica), 2/8, 2/48 až 2/56 a p.č. 320/2 (VV š.p.) na ktorej bude umiestnený priehradový stožiar.**


- **predĺženie lehoty výstavby do 31.12.2018**

Vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, dokumentácia a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) upúšťa od miestneho zistenia a ústneho konania. Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na MsÚ v Šamoríne, inak nebude na ne prihliadnuté (Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia).

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci spojeného územného konania so stavebným konaním. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Žiadosť a ku nej patriace doklady sa nachádzajú na Spoločnom obecnom úrade – stavebný odbor, so sídlom na Mestskom úrade v Šamoríne, Gazdovský rad 37/a, kde je možné nahliadnuť do projektovej dokumentácie (v stránkových dňoch pondelok 8.00 – 15.30, streda 8.00 – 17.00).

MESTO ŠAMORÍN  
Spol. obecný úrad  
931 01 ŠAMORÍN

  
**Gabriel Bárdos**  
primátor mesta Šamorín  
v zast. **Ing. Vojtech Bajkay**  
vedúci stavebného úradu SOcÚ v Šamoríne

Toto oznámenie má povahu Verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli mesta Šamorín.

Vyvesené: 24-05-2017

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

**Rozdeľovník:**

1. LIB BROKER s. r. o., Hollého 1, 811 08 Bratislava
2. ZP-Ing. arch. Szilárd Fónod – arcom\_architecture Hlavná 43, 931 01 Šamorín
3. Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
4. Jozef Kovács, Ružová 1, 931 01 Šamorín
5. Adriana Kováčsová, Ružová 1, 931 01 Šamorín
6. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 3, 929 01 Dunajská Streda
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
8. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. Západoslovenská vodárenská spol. a. s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
10. SPP – distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
11. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Závod Vodné dielo Gabčíkovo, 930 05 Gabčíkovo
13. Vodohospodárska výstavba š. p., P. O. BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava
14. a/a

Vybavuje: Ing. Vojtech Bajkay,  
Mestský úrad v Šamoríne,  
Spoločný obecný úrad – stavebný odbor,  
Gazdovský rad 37/A  
tel. č. 031/ 562 47 41 (42)